

ARRÊTÉ DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT

N°26.DST.403

OBJET : Arrêté de voirie portant alignement – parcelle AW0343 – 149 rue Marcel Pagnol – ALBERTAS NOTAIRES (13770 Venelles)

Le Maire de la commune de Pertuis (Vaucluse),

VU la demande par laquelle ALBERTAS Notaires – 302 rue de la Gare – 13770 VENELLES, sollicite l'alignement de la parcelle cadastrée section AW0343 située rue 149 Marcel Pagnol sur la commune de PERTUIS (84120),

VU le Code de la Voirie Routière, notamment les articles L.112-3 et L.112-4 ainsi que le titre IV,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le règlement du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) du Pays d'Aix approuvé le 05 décembre 2024 en Conseil de Métropole Aix-Marseille Provence.

VU l'avis favorable du Directeur des Services Techniques.

VU la délibération 26.DGS.097 du 28 mars 2026 relative à l'élection du Maire,

VU l'arrêté n°26.DGS.359 du 1^{er} avril 2026 relative à la délégation de fonction et de signature aux Adjoints.

VU l'arrêté n°26.DGS.376 du 08 avril 2026 relative à la délégation de fonction et de signature aux Conseillers Municipaux avec délégations spéciales.

VU l'arrêté n°26.DGS.375 du 08 avril 2026 relative à la délégation de fonction aux Conseillers Municipaux avec délégations simples.

CONSIDÉRANT que ALBERTAS Notaires, a sollicité un arrêté de voirie portant alignement de la parcelle citée en objet, il convient de donner suite à sa demande.

ARRÊTE

ARTICLE 1 : Le nouvel alignement de la voie susmentionnée, au droit de la propriété des bénéficiaires pour la parcelle AW0343 située 149 rue Marcel Pagnol, est fixée par le plan annexé au présent arrêté. Celui-ci précise que la limite de fait du domaine public routier, à cet emplacement, est fixée par le mur de clôture voisin représentée respectivement par les segments rouges reliant les points 1 à 3 et le point 3 à 4.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté ne dispense pas les bénéficiaires de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'Urbanisme, notamment dans ses articles L.421-1 et suivants. Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, les bénéficiaires devront présenter une demande spécifique à cette fin.

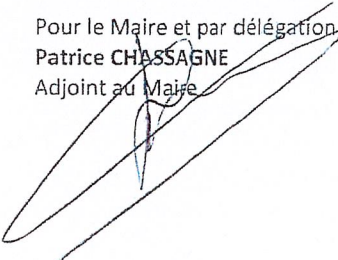
ARTICLE 3 : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

ARTICLE 4 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

ARTICLE 5 : Le présent arrêté devra être utilisé dans un délai d'UN an à compter de sa délivrance. Dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait durant cette période, à défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Fait à Pertuis, le 15 avril 2026

Pour le Maire et par délégation,
Patrice CHASSAGNE
Adjoint au Maire



ANNEXE DE L'ARRÊTÉ 26.DST.403

